FUERZA AÉREA COLOMBIANA

INFORME MENSUAL No.1

Del 23 de agosto 2023 al

05 de octubre 2023

CONTRATO N° 049-00-F-CACOM-3-GRUAL-2023 DE OBJETO: OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO MAYOR DEL HANGAR DE REACCION SR560 (2 CLOSED BAY HANGAR) DE LA BASE AÉREA EN CACOM 3 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO – ATLÁNTICO.

LISTADO DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO	No DE COPIAS
FUERZA AEREA COLOMBIANA	1
ARCHIVO DE PROYECTO	1

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	CAPÍTULO DE MODIFICACIÓN	FECHAS DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	Documento Original

ESTADO DE LA REVISIÓN Y APROBACIÓN

TÍTULO DEL DOCUMENTO:	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.1	
Documento No.	Versión 1	
Responsable de la Elaboración	**Nombre**	
	Firma	LUIS MIGUEL DIAZ VILLAMIZAR
	Fecha	08/08/2023
Vo. Bo. director del Proyecto	**Nombre**	
	Firma	NILDO PEDRAZA PEDRAZA
	Fecha	08/08//2023

TABLA DE CONTENIDO

1 Generalidades 4

1.1 Metas físicas 4

1.2 Objetivos generales 5

1.3 Localización del Proyecto 6

2 Información legal 8

2.1 Fecha de suscripción, iniciación y terminación 8

2.2 Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en susdiferentes etapas 9

2.3 Valor del contrato, adiciones y modificaciones 9

2.4 Sanciones y acciones legales 9

2.5 Garantías, modificaciones y vigencia de estas 9

2.6 Relación de actas suscritas 9

3 Información Financiera 10

3.1 Estado Financiero 10

3.1.1 Contrato de obra 10

3.1.2 Contrato Interventoría 12

4 Información Técnica 11

4.1 Relación del personal del contrato de obra 11

4.2 Relación del personal del contrato de Interventoría 11

4.3 Actividades desarrolladas por el contratista de obra 12

4.4 Registro Fotográfico ....

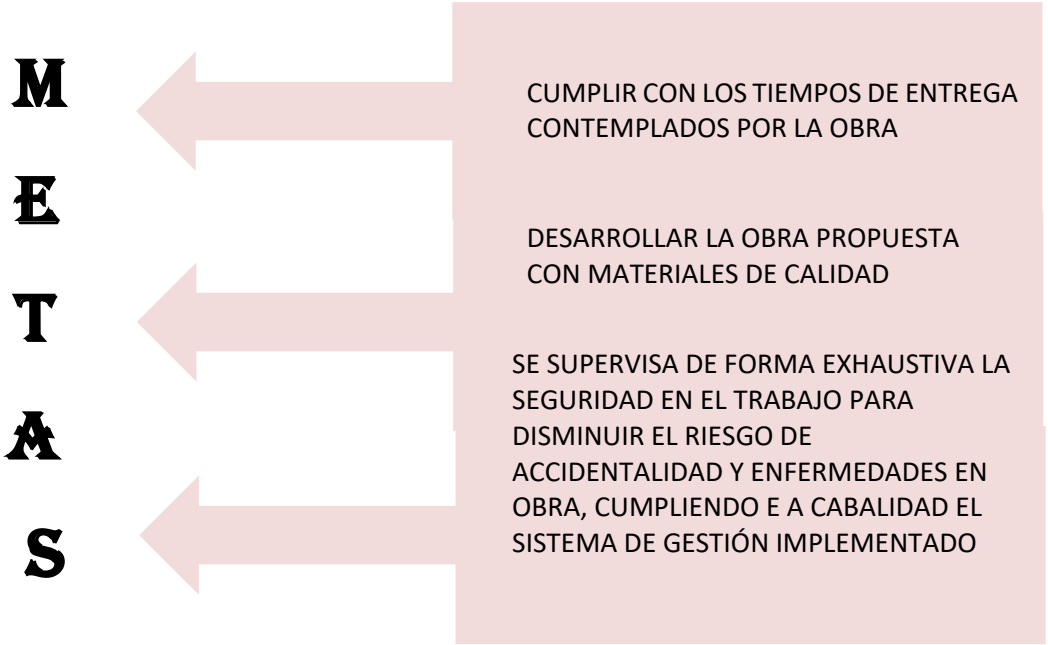
LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Información legal financiero.
Tabla 2. Estado financiero.
Tabla 3. Relación del personal del contratista de obra.
Tabla 4. Relación del porcentaje de ejecución en la obra

GENERALIDADES

1.1 Metas físicas

El presente informe contiene los elementos necesarios para evaluar el desarrollo y gestión realizada durante el periodo comprendido del 23 de agosto 2023 del contrato No.**049-00-F-CACOM3-GRUAL-2023** cuyo objeto es "OBRA PUBLICA PARA EL MATENIMIENTO MAYOR DEL ANGAR DE REACCION SR 560(2CLOSED BAY HANGAR) DE LA BASE AÉREA "MG. ALBERTO PAUWELS RODRÍGUEZ" (UBICADO EN MALAMBO ATLÁNTICO.)"



1.2 OBJETIVO GENERALE

OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO MAYOR DEL HANGAR DE REACCION SR560 (2 CLOSED BAY HANGAR) DE LA BASE AÉREA "MG. ALBERTO PAUWELS RODRÍGUEZ" UBICADO EN MALAMBO ATLÁNTICO OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

OBJETIVOS ESPECIFICOS

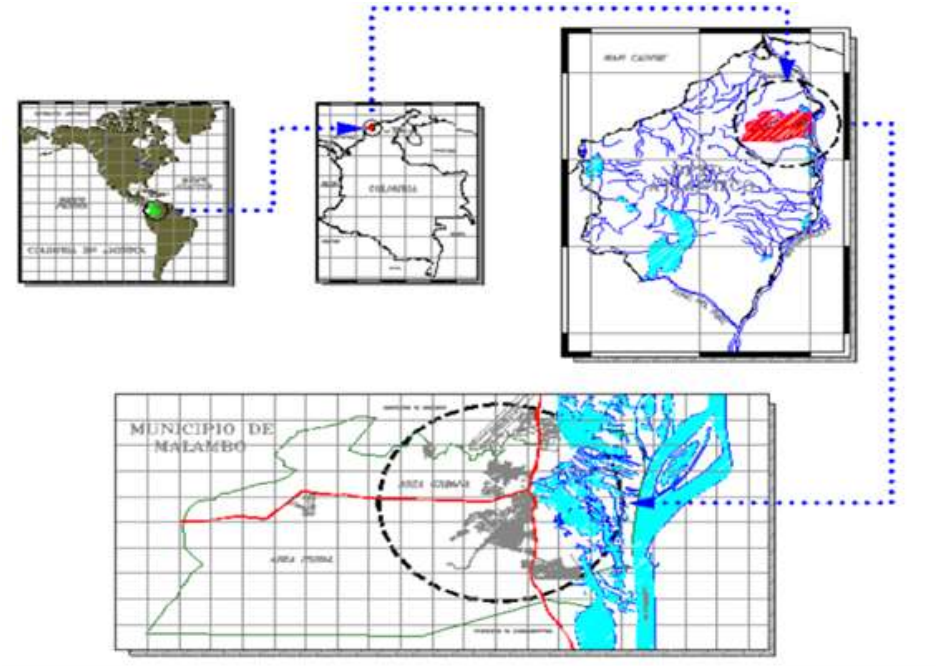
- Garantizar la vida útil de las instalaciones con las CONDICIONES MÍNIMAS exigidas.
- Brindar una buena instalación, adecuación y confort para las personas que allí laboral.
- Tener en cuenta las especificaciones técnicas del proyecto para unas buenas realizaciones de las actividades.

1.3 LOCALIZACION DEL PROYECTO.

El municipio de Malambo se localiza en la ribera oriental del rio Magdalena y es uno de los cinco que conforman el área metropolita de Barranquilla. Se ubica en la latitud: 10° 52´ y longitud 74° 47´ Oeste.

El municipio de Malambo limita al norte con el municipio de Soledad, por el este con rio Magdalena, por el oeste con los municipios de Galapa y Baranoa, por el sur con los Municipios de Sabanagrande y Polonuevo.

Imagen 1. Localización del proyecto. Fuente: Google Maps.



“MANTENIMIENTO MAYOR DEL HANGAR DE REACCION SR560 (2 CLOSED BAY HANGAR) DE LA BASE AÉREA "MG. ALBERTO PAUWELS RODRÍGUEZ" UBICADO EN MALAMBO ATLÁNTICO.”.

Ubicado en el Comando Aéreo de Combate No.3 Km 3 Base Aérea Vía Malambo, Atlántico

Imagen 2. Ubicación del proyecto. Fuente: Google Maps.



2 INFORMACIÓN LEGAL

2.1 Fecha de suscripción, iniciación y terminación

A continuación, se presenta la información legal correspondiente de **"MANTENIMIENTO MAYOR DEL HANGAR DE REACCION SR560 (2 CLOSED BAY HANGAR) DE LA BASE AÉREA "MG. ALBERTO PAUWELS RODRÍGUEZ" UBICADO EN MALAMBO ATLÁNTICO.**

Tabla 1. Información legal contrato consultoría. Fuente:

CONTRATO DE OBRA No. 049-00-F-CACOM3-GRUAL-2023	
"MANTENIMIENTO MAYOR DEL HANGAR DE REACCION SR560 (2 CLOSED BAY HANGAR) DE LA BASE AÉREA "MG. ALBERTO PAUWELS RODRÍGUEZ" UBICADO EN MALAMBO ATLÁNTICO.	
Contratista	CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS
Firma del contrato	31/07/2023
Firma de acta de inicio	23/08/2023
Plazo de Ejecución	74
Fecha Finalización Contrato	5/11/2023
Modificaciones contractuales	
Valor Total Contrato de obra	*$630.857.457,77*

2.2. Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes etapas

A la fecha de la presentación de este informe, no se han presentado prorrogas ni suspensiones.

2.3. Valor del contrato, adiciones y modificaciones

A la fecha de la presentación de este informe, no se han presentado prórrogas ni suspensiones.

2.4. Sanciones y acciones legales

Durante este periodo no se han presentado sanciones ni acciones legales en los contratos.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

3.1 Estado Financiero

3.1.1 Contrato de obra

A continuación, se presenta el cuadro con el estado financiero del proyecto con una estimacióndel cobro contratista para la fecha:

Tabla 6. Estado Financiero Fuente: Elaboración propia.

No. acta	Periodo	Porcentaje acta	Valor ejecutado	Porcentaje acumulado	Valor acumulado
1	23/08/23 A 05/10/23	50%		50%	

4 INFORMACIÓN TÉCNICA

4.1 Relación del personal del contrato de obra

A continuación, se relaciona el personal del contrato de obra:

Tabla 7. Relación del personal del contratista de obra.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	PROFESIÓN
NILDO PEDRAZA PEDRAZA	DIRECTOR	INGENIERO CIVIL
LUIS MIGUEL DIAZ VILLAMIZAR	INGENIERO RESIDENTE	INGENIERO CIVIL
OMAR RICARDO VARGAS SUAREZ	ARQUITECTO ASESOR	ARQUITECTO
INGRID PATRICIA MEJIA MARTINEZ	PROFESIONAL GESTOR SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE	TECNOLOGO EN SALUD OCUPACIONAL
LUIS FERNANDO MENDOZA CACERES	INGENIERO ELECTRICISTA ASESOR	INGENIERO ELECTRICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
1.2	DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
1.3	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	  

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
1.5	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	  

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
1.6	DEMOLICION Y RETIRO DE MANTO ASFALTICO EN CUBIERTA H:3,0 A 4,0M INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL	  

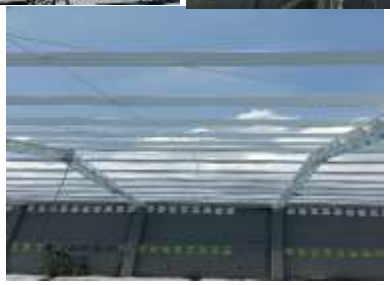
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
2.1	**.PREPARACION DE SUPERFICIE APLICACIÓN**	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
. **2.2**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM**	  

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
5.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)**	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICO
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
6.1	DESMONTE DE BARRA EN ACERO LISO DE DIAMETRO 3/8" - 5/8" CORRESPONDIENTE A LOS VIENTOS DE CUBIERTA	 

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
6.2	INSTALACIÓN DE VARILLAS LISAS EN ACERO DE 5/8" PARA VIENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE EPOXICO ROJO, AUTOIMPRIMANTE INTERMEDIO Y ACABADO EN POLIURETANO, CONFORMACIÓN DE ROSCA CON TERRAJA EN EXTREMOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A ACABO DICHA ACTIVIDAD	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRÁFICAS
6.3	LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DE PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD.	

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
6.4	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE SSPC-SP11 Y SSPC-SP1 SEGÚN LA STEEL STRUCTURE PAINTING COUNCIL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA PARA PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD.	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
6.5	**APLICACIÓN DE UNA CAPA DEL PRODUCTO DE DOS COMPONENTES, CON BASE EN RESINAS EPÓXICAS CON PIGMENTOS ACTIVOS A BASE DE FOSFATO DE CINC, CATALIZADOR POLIAMINOAMIDA, BASE DE MANNICH, TIPO SIKAPERMACOR SERIE 82 HS O SIMILAR A UN ESPESOR DE PELÍCULA SECA DE 10.0 A 12.0 MILS, PARA PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD.**	  

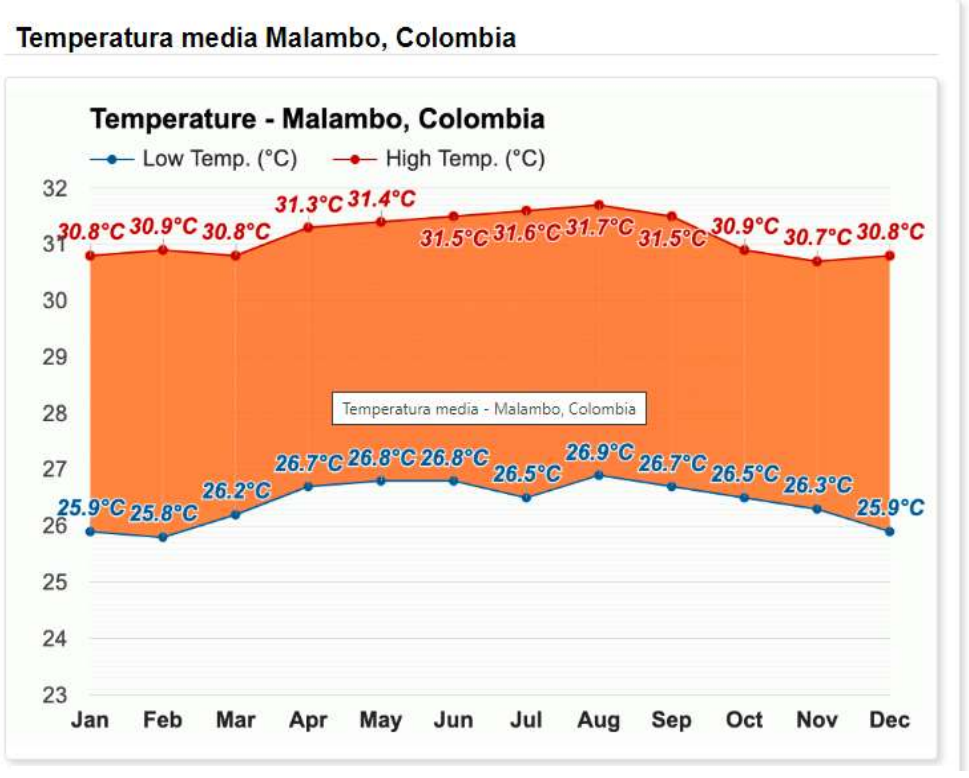
ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
6.6	**APLICACIÓN DE UNA CAPA DE RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, POLIMÉRICO, TIPO ACRILURETANO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES, ESMALTE URETANO SERIE 36 O SIMILAR, A UN ESPESOR POR CAPA DE PELÍCULA SECA DE (3.0 MILS A 4 MILS) MÁXIMO, PARA PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD.**	  

INFORMACIÓN DE TEMPERATURA.

La temperatura desde el inicio de obra ha sido muy elevada con sensaciones térmicas hasta de 40°C presentándose fuertes sensaciones térmicas en las horas de la tarde finalizando obra.

Reporte desde /hasta: a partir de la 8:00 GMT- 5:00

BARRANQUILLA, AGOSTO DE 2023

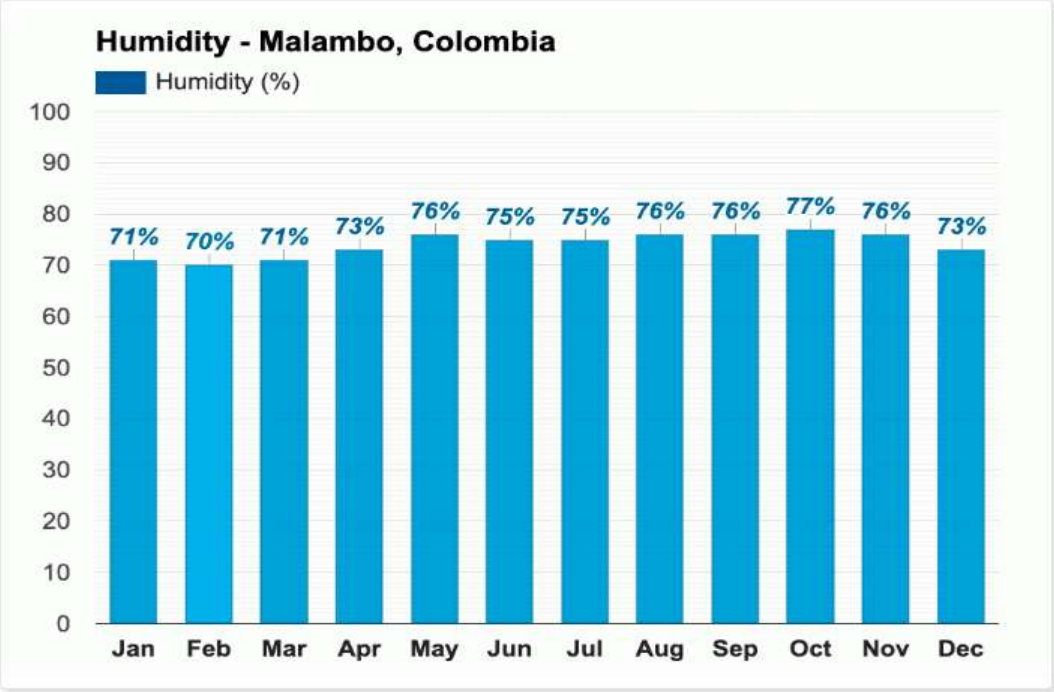


El mes más cálido (con el máximo promedio de temperatura alta) es **Agosto** (31.7°C). El mes con el promedio de temperatura alta más bajo es **Noviembre** (30.7°C).

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
6.7	REEMPLAZO ELEMENTOS CON ALTO DETERIORO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL, TALES COMO PERFILES, PLATINAS, CORREAS Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE, APLICACION DE AUTOIMPRIMANTE EPÓXICO DE ALTOS SÓLIDOS O SIMILAR A UN ESPESOR DE PELÍCULA SECA DE 10.0 A 12.0 MILS, ESMALTE URETANO SERIE 36, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD.	  

ITEM	DESCRIPCION	IMÁGENES FOTOGRAFICAS
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIONE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH, INYECTADO EN LÍNEA CONTINUA CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38KG/M3, CARA EXTERNA EN CALIBRE 24 E E INTERNA EN CALIBRE 24 EN ALUMINIO PREPINTADO COLOR BLANCO. ANCHO UTIL 1M, ESPESOR 10MM, ESPUMNA PUR-LIBRE DE HCFC PARA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE, ASTM E84, TRANSITABLE. INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE Y FIJACIONES (TORNILLERÍA, SELLOS Y ENSAMBLE LATERAL QUE GARANTICE LA HERMETICIDAD DEL SISTEMA) Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	 

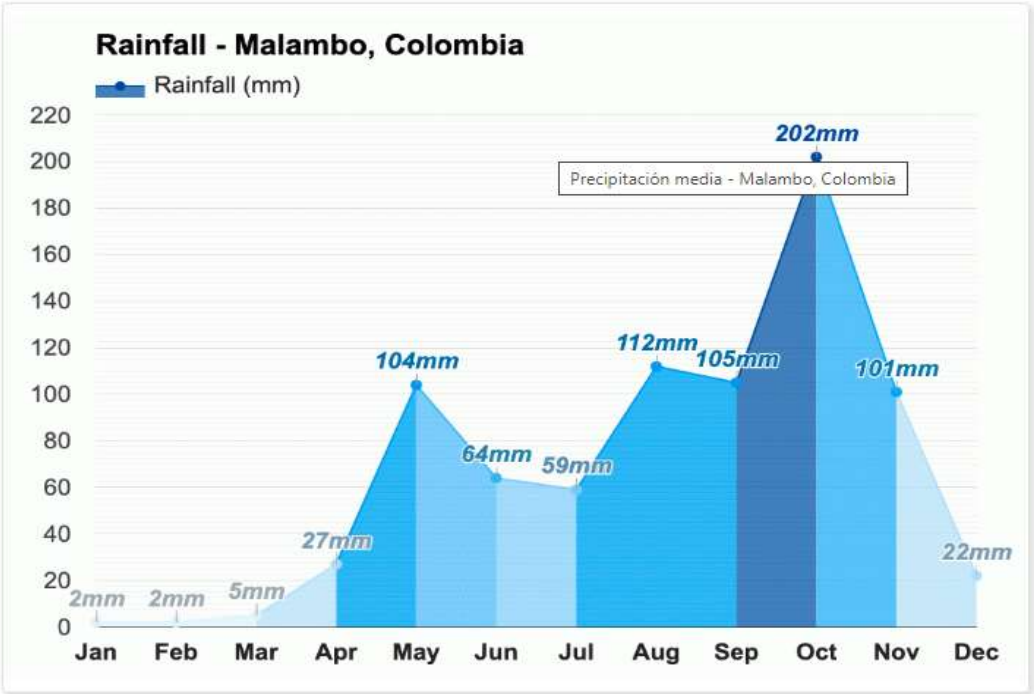
Humedad media Malambo, Colombia



Humedad media en agosto: **76%**

Humedad media en septiembre: **76%**

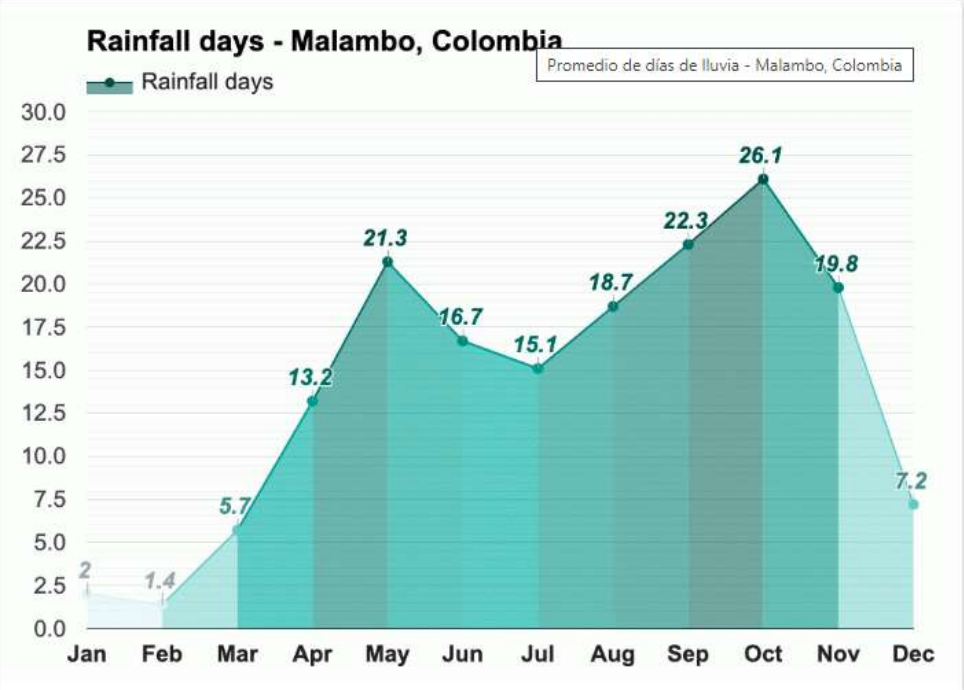
Precipitación media Malambo, Colombia



Precipitación media en agosto: **112mm**

Precipitación media en septiembre: **105mm**

Promedio de días de lluvia Malambo, Colombia



Promedio de días de lluvia en agosto: **18.7**

días

Promedio de días de lluvia en septiembre: **22.3**

días